

Generalforsamling 2025, afholdt den 4. marts 2025 på Skovridergården i Nakskov.

År 2025, den 4. marts, blev der afholdt ordinær generalforsamling i Lolland Håndværker & Industriforening, CVR-nr. 53456413 på Skovridergården i Nakskov og med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år.
3. Fremlæggelse af reviderede regnskaber til godkendelse.
4. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleant.
5. Orientering om planlagte aktiviteter og studietur i 2025.
6. Behandling af indkomne forslag.
7. Eventuelt.

Klokken 17.30 blev dørene lukket op til det lokale, som vi var blevet tildelt, og straks entrerede de ventende medlemmer rummet.

Deltagere blev "afkrydset" ved indgangen, og blev herefter forsynet med en øl / vand efter eget valg.

Klokken 17.55 tog formand Flemming Petersen ordet, og bød velkommen til forsamlingen. Flemming gav herefter en kort gennemgang af aftenens program. Snart startede serveringen af aftenens menu, stegt flæsk med persillesovs. Som dessert var valgt pandekager med is, forsynet med "lidt tilbehør".

På snakken (og lydniveauet herpå) var det tydeligt at deltagerne var indforstået med, at aftenen skulle anvendes til "at pleje sit netværk".

Klokken 19.30 fik Anders Møller, tidligere direktør Lollands Bank, ordet for at orientere om et spændende boligprojekt i Nakskov, Sydkaj med udsigt over "Havnefronten". Et projekt på "Mørtelværksgrunden".

Projektet er startet af to tidligere "Nakskov drenge", og Anders gav en introduktion af disse 2 ejendomsudviklere. Den ene, Hans Bo Hyldig, havde Anders selv haft fornøjelsen af som elev i Lolland Bank. Anders beskrev denne som en "herre der vil derudaf". Den anden, Lars Erik Christensen, har rødder i byggebranchen. Farfar og far som entreprenører og faderen ejede også i en periode betonværket i netop Nakskov.

Projektet har været længe undervejs, og startede som et kombineret eje og lejebolig. På grund af Covid 19 og andre omstændigheder, er det nu udelukkende lejeboliger, der vil blive udbudt, når projektet er færdigt.

Nær DLG-området vil blive opført erhvervsbyggeri. Lejlighedsprojektet bliver i 6 blokke.

Der sker noget i Nakskov. Det gav Anders Møller os et indblik i.

Efter 10 minutters pause startede generalforsamlingen klokken 20.15 hvor Flemming "dinglede" med klokken som start.

Ad. pkt. 1 – Valg af dirigent.

Formand, Flemming Petersen, foreslog advokat Lars Stuckert som dirigent.

Advokat Lars Stuckert blev valgt som dirigent.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig.

Ad. pkt. 2- Beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år.

Foreningens formand, Flemming Petersen, aflagde herefter beretning for 2024. Beretningen er gengivet på Foreningens hjemmeside.

Beretningen blev taget til efterretning.

Ad. pkt. 3 – Fremlæggelse af reviderede regnskaber til godkendelse.

Jørn Jørgensen gennemgik i kasserer Jan Buchs fravær foreningens årsrapport for 2024 for Lolland Håndværker & Industriforening og regnskabet for Varelotteriet.

Henrik Pedersen, Østergades EI ApS, spurgte efterfølgende til "omkostninger ved investering". Udover, hvad der står i regnskabet omkring gebyr, kan hverken Jørn Jørgensen eller Flemming Petersen svare uddybende på spørgsmålet. Anders Møller gav en forklaring på omkostningsniveauet i investeringsforeninger. Et niveau, der sandsynligvis ligger på 0,5 %.

Årsrapporten blev godkendt.

Ad. pkt. 4 – Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleant.

Følgende bestyrelsesmedlemmer er på valg:

Flemming Petersen (formand)
Johnny Rasmussen
Jan Grunth-Hansen
Claus Stechnik
Bjarne Keis Hansen (suppleant)

De pågældende var villige til genvalg. Dirigenten forespurgte, om der var andre kandidater. Der var ikke andre kandidater og dirigenten konstaterede, at de pågældende var valgt for en 2-årig periode.

Følgende suppleant var på valg:

Bjarne Keis Hansen.

Bjarne Keis Hansen var villig til genvalg. Dirigenten forespurgte, om der var andre kandidater. Der var ikke andre kandidater og dirigenten konstaterede, at den pågældende var valgt for en 1-årig periode.

Ad. pkt. 5 – orientering om planlagte aktiviteter og studietur i 2025.

Johnny Rasmussen fra Johnny Rasmussen VVS ApS orienterede om årets studietur, der afvikles lørdag den 24. maj 2025. Johnny Rasmussen uddelte program for turen til alle deltagere.

Der var ikke yderligere bemærkninger under punktet.

Ad. pkt. 6 – Behandling af indkomne forslag, herunder det af bestyrelsen påtænkte vedtægtsforslag.

Dirigenten gennemgik forslaget fra bestyrelsen om ændring i kravet til revision, bl.a. ved ændring af vedtægternes § 12.

Der var i forbindelse med indkaldelsen ikke fremsendt et så konkret forslag, at det kunne behandles. Punktet var derfor mere til orientering og en oplysning om, at der ville blive fremsat konkret forslag om, at Foreningens årsrapport ikke længere skal revideres. Det vil ske ved næste års ordinære generalforsamling.

Der var i øvrigt ikke indkommet forslag fra medlemskredsen.

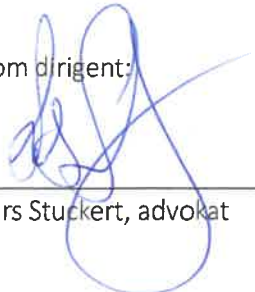
Ad. pkt. 7 – Eventuelt.

Der var ingen, der ønskede ordet.

Dirigenten konstaterede herefter, at dagsordenen var udtømt.

Foreningens formand, Flemming Petersen, afsluttede herefter generalforsamlingen.

Som dirigent:



Lars Stuckert, advokat